



Asukastoimikunnan pj., JVA Lukupiha
Asukastoimikunnan pj., Jason Palokan Ilona
Hallituksen pj., As Oy Oloneuvos
Kaupunkirakennelautakunta

Kevyenliikenteenväylän poistaminen asemakaavasta Palokan Ilona- korttelissa

Asukastoimikunnan pj., JVA Lukupiha, Asukastoimikunnan pj., Jason Palokan Ilona ja Hallituksen pj., As Oy Oloneuvos ovat tehneet 26.8.2025 päivätyn kuntalaisaloitteen, jossa esitetään korttelin yläpuhan läpi menevän kevyenliikenteenväylän merkinnän (pp/ h) poistamista asemakaavasta.

Vastaus kuntalaisaloitteeseen

Alueen voimassa olevassa asemakaavassa on merkitty tontin poikki kulkeva kevyen liikenteen väylä, jolla huoltoajo on sallittu (kaavamerkintä pp/ h). Väylän yleistä käyttöä varten ei ole kuitenkaan tehty rasisetöimistusta. Kaava ei velvoita järjestämään väylää ilman laadittua rasisetta, eli kiinteistö voi kieltää läpikulkemisen esim. kieltokyltillä ja pensasistutuksilla. Kaavan mukaisen väylän päälle ei voida kuitenkaan rakentaa rakennuksia, jotka mahdollisesti myöhemmin estäisivät kaavan mukaisen käytön, jos rasisite muodostetaan. Tällä hetkellä kaupungilla ei ole tarvetta rasisitteen muodostamiselle.

Yksityinen kiinteistönomistaja voi hakea asemakaavan muutosta omistamalleen alueelle. Ohjeet kaavamuutoksen hakemiselle sekä hakulomake löytyvät asemakaavoituksen verkkosivulta (<https://www.jyvaskyla.fi/kaupunkisuunnittelu/asemakaavoitus/asemakaavamuutoksen-hakeminen>). Yksityinen kiinteistönomistaja myös vastaa kaavamuutoksesta aiheutuneista kuluista. Kaavamuutoshakemuksen ja siinä olevien perusteluiden perusteella asemakaavoitus selvittää, voidaanko asemakaavan muutokseen ryhtyä.

Jyväskylässä 15.9.2024

Leila Strömberg
kaupunginarkkitehti
p. 040 771 8867
leila.stromberg@jyvaskyla.fi
www.jyvaskyla.fi/kaavoitus

